

بسمه تعالی

آگهی مناقصه عمومی

شرکت لبنیات پاستوریزه پاک (سهامی عام) در نظر دارد خدمات "طراحی تفصیلی و نظارت بر انتقال و ساخت کارخانه لبنیات پاک ساری در دو فاز را از طریق مناقصه عمومی به مشاور واجد شرایط (حقیقی یا حقوقی) واگذار نماید.

لذا از متقاضیان دعوت به عمل می‌آید تا جهت دریافت اسناد مناقصه حداکثر تا مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۳۱ به صورت حضوری، بین ساعت‌های ۸ الی ۱۶ به دفتر مرکزی شرکت واقع در تهران - خیابان طالقانی - خیابان غفارزاده - خیابان رودسر - پلاک ۲۶ مراجعه نمایند.

حداکثر زمان برای تکمیل فرمهای شرکت در مناقصه و ارسال مدارک تا مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۳۱ به صورت حضوری یا پستی به آدرس دفتر مرکزی شرکت واقع در تهران - خیابان طالقانی - خیابان غفارزاده - خیابان رودسر - پلاک ۲۶ - واحد تدارکات داخلی به کدپستی ۱۵۹۳۶۴۷۹۱۱ می باشد.

میزان سپرده شرکت در مناقصه به مبلغ ۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال می باشد.

لازم به ذکر است شرکت، در رد یا قبول کلیه پیشنهادات در هر مرحله از مناقصه مختار بوده و هزینه آگهی بعهدہ برنده مناقصه می باشد.

بدیهی است به پیشنهادهای فاقد امضا، مشروط، مبهم، مخدوش، فاقد سپرده و پیشنهادهایی که پس از موعد مقرر واصل گردند ترتیب اثر داده نخواهد شد.

• متقاضیان می‌توانند جهت اطلاعات بیشتر از ساعت ۱۰ الی ۱۳ با شماره ۰۲۱-۶۰۹۴۴۰۵۰ سرکارخانم حسینی تماس حاصل نمایند.

بسمه تعالی



شرکت لبنیات پاستوریزه پاک

اسناد مناقصه

(عمومی دو مرحله ای)

موضوع:

ارائه خدمات طراحی تفصیلی و نظارت بر انتقال، ساخت و توسعه کارخانه لبنیات پاک ساری

تولیدکننده لبنیات و بستنی (شیر خشک، کره، خامه، دوغ، شیر، ماست و ...)

فاز یک: جابجایی کارخانه لبنیات پاک ساری با ظرفیت تولید و جذب ۷۰ تن شیر در روز

برای تولید محصولات لبنی و بستنی

فاز دو: طرح توسعه با ظرفیت مجموع جذب ۲۵۰ تن شیر در روز برای تولید محصولات لبنی و بستنی

کارفرما:

شرکت لبنیات پاستوریزه پاک (سهامی عام)

مشاور:

شماره مناقصه:

مقدمه:

به کلیه پیشنهاد دهندگان توصیه می‌شود، قبل از اقدام به تهیه پیشنهاد، مفاد اسناد مناقسه را به دقت مطالعه نموده و پس از آن با آگاهی کامل نسبت به تهیه و ارائه پیشنهاد اقدام نمایند. بدیهی است به پیشنهادهای فاقد مهر و امضاء، مشروط و مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر واصل شود، ترتیب اثر داده نخواهد شد. اصل پاکتهای (الف-ب-ج) بصورت فیزیکی به آدرس: تهران - خیابان طالقانی - خیابان غفارزاده - خیابان رودسر پلاک ۲۶ طبقه همکف واحد بازرگانی داخلی شرکت لبنیات پاستوریزه پاک - دبیرخانه ارسال گردد.

۱- نام و نشانی دستگاه مناقسه گزار:

به نشانی: تهران - خیابان طالقانی - خیابان غفارزاده - خیابان رودسر پلاک ۲۶ طبقه همکف واحد بازرگانی داخلی شرکت لبنیات پاستوریزه پاک

۲- نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقسه

پیشنهاد دهنده می‌بایست تضمین شرکت در مناقسه به مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال را به صورت چک رمزدار یا ضمانت بانکی در وجه شرکت لبنیات پاستوریزه پاک (سهامی عام) و یا واریز نقدی به شماره حساب ۲۰۰۰۳۳ بانک سپه شعبه ترمینال ساهاکد ۱۲۴۰ بنام لبنیات پاستوریزه پاک شماره شبا ۲۰۰۰۳۳۲۰۰۸۰۰۱۲۴۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ IR در پاکت "الف" به خریدار تسلیم نماید که بعنوان بخشی از مدارک مثبت جهت شرکت در مناقسه می‌باشد.

۳- محل، زمان و مهلت دریافت اسناد:

پیشنهاد دهندگان تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۳۱ می‌توانند به صورت حضوری حضوری، بین ساعت‌های ۸ الی ۱۶ به دفتر مرکزی شرکت واقع در تهران - خیابان طالقانی - خیابان غفارزاده - خیابان رودسر - پلاک ۲۶ مراجعه نمایند.

۴- تاریخ تحویل پیشنهادها:

متقاضیان بایستی پیشنهاد خود را بر اساس شرایط مناقسه تنظیم و حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۳۱ ارسال نمایند.

شرکت کنندگان می‌بایست پاکت تضمین (الف) و پاکت مشخصات فنی و مدارک پروژه (ب) و پاکت قیمت (ج) را بصورت فیزیکی به آدرس: دفتر مرکزی شرکت واقع در تهران - خیابان طالقانی - خیابان غفارزاده - خیابان رودسر - پلاک ۲۶ - به کدپستی ۱۵۹۳۶۴۷۹۱۱ تحویل و رسید دریافت نمایند.

۵- مدت اعتبار پیشنهادها :

مدت اعتبار پیشنهادها شامل مدت زمان لازم برای انجام مناقسه، بررسی و ارزیابی پیشنهادها، تعیین برنده و انعقاد قرارداد به مدت ۳۰ روز تعیین می‌گردد.

۶- محل اجرای کار:

مازندران- شهرستان ساری - جاده دریا - شهرک صنعتی شهید مصطفی خمینی

۷- مدت قرارداد:

یک : طراحی به مدت حداکثر سه ماه بعد از تاریخ انعقاد قرارداد

دو: نظارت بر انتقال کارخانه لبنیات پاک ساری و اجرای طرح توسعه

۸- دستگاه نظارت:

کمیته تخصصی شرکت لبنیات پاستوریزه پاک در پروژه طراحی تفصیلی و نظارت بر ساخت کارخانه لبنیات پاک ساری می باشد.

۹- پاسخگویی به سوالات پیشنهاد دهندگان:

پیشنهاد دهندگان میتوانند در مورد سوالات مربوطه خود در ساعات ۱۰ الی ۱۳ با شماره تلفن ۰۲۱-۶۰۹۴۴۰۵۰ دبیرخانه برگزاری مناقصات و مزایادات شرکت سرکار خانم حسینی تماس حاصل نمایند.

۱۰- نحوه برگزاری مناقسه:

بصورت عمومی دو مرحله ای.

۱۱- رد یا قبول پیشنهادها:

شرکت در رد یا قبول کلیه پیشنهادات در هر مرحله مختار است.

۱۲- پیشنهاد قیمت:

قیمت پیشنهادی در برگ پیشنهاد قیمت (به عدد و حروف)، بایستی بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده ارائه گردد.

۱۳- محل تامین منابع مالی مناقسه:

از محل منابع داخلی شرکت پاک.

۱۴- پاکات مناقسه (الف - ب - ج)

- پاکت الف: مربوط به ضمانتنامه شرکت در مناقسه:

این پاکت که با حرف " الف " مشخص می شود حاوی تضمین شرکت در مناقسه، به مبلغ ۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال در شرایط مناقسه خواهد بود. مبلغ سپرده می بایست به صورت چک رمزار یا ضمانت بانکی در وجه شرکت لبنیات پاستوریزه پاک (سهامی عام) و یا واریز نقدی به شماره حساب ۲۰۰۰۳۳ بانک سپه شعبه ترمینال ساها کد ۱۲۴۰ بنام لبنیات پاستوریزه پاک شماره شبا ۵۹۰۱۵۰۰۰۰۰۰۱۲۴۰۸۰۰۲۰۰۰۳۳ IR می باشد.

- پاکت ب: (فنی ، بازرگانی)

شامل اسناد مناقسه، مدارک و مستندات لازم برای تعیین امتیازهای مربوط به ارزیابی می باشد که کلیه صفحات آن به مهر و امضا مجاز مندرج در آخرین روزنامه رسمی پیشنهاد دهنده رسیده باشد.

- پاکت ج: مربوط به پیشنهاد مالی

اسناد و مدارکی که باید در پاکت " ج " قرار داده شود:

نامه رسمی با مهر و امضاء مجاز و ذکر جزئیات درج گردد.

پیشنهاد بایستی خوانا، قابل تشخیص و فاقد هر گونه شرط باشد. در غیر اینصورت موجب ابطال پیشنهاد می گردد.

۱۵- قرارداد :

بعد از عقد قرارداد با برنده اول، تضامین مربوط به سایر شرکت کنندگان مسترد می‌گردد و چنانچه برنده اول پس از ابلاغ کتبی کارفرما، ظرف مدت ۷ روز کاری پس از اعلام اینکه برنده مناقسه شناخته شده است حاضر به انجام معامله یا انعقاد قرارداد نشود تضمین شرکت در مناقسه وی به نفع شرکت ضبط و قرارداد با برنده دوم (در صورت وجود) ظرف مدت ۷ روز کاری منعقد خواهد شد. در صورتیکه برنده دوم مناقسه نیز در مدت مقرر پس از اعلام شرکت، حاضر به انعقاد قرارداد نشود، تضمین شرکت در مناقسه او نیز به نفع شرکت ضبط خواهد شد و برای برنده سوم (در صورت وجود) نیز به همین منوال خواهد بود.

۱۶- واگذاری کار :

برنده مناقسه پس از ابلاغ کتبی کارفرما و وصول دستور ارجاع کار مبنی بر عقد قرارداد، حق واگذاری تمام و یا بخشی از موضوع معامله را بدون موافقت قبلی و کتبی کارفرما به شخص و یا اشخاص حقوقی یا حقیقی دیگر را ندارد.

۱۷- کسورات قانونی :

هرگونه پرداخت و کسورات قانونی شامل انواع بیمه‌ها اعم از تامین اجتماعی، کارگران و غیره، حفاظت فنی انواع مالیات مستقیم، غیر مستقیم و غیره، در هنگام انعقاد قرارداد و یا بعد از آن کلاً بعهده مشاور خواهد بود و مشاور اذعان می‌نماید از تمامی قوانین مربوطه کاملاً مطلع بوده و متعهد به انجام و اجرای آنها می‌باشد.

۱۸- تضمین حسن انجام کار:

اخذ تضمین بابت حسن انجام کار قبل از انعقاد قرارداد به میزان ۱۰ درصد کل مبلغ قرارداد می‌باشد که پس از اتمام قرارداد و انجام تعهدات و تایید کارفرما تضمین فوق قابل عودت داده می‌باشد.

۱۹- تعیین مقادیر کار:

کارفرما اختیار دارد موضوع قرارداد را حداکثر تا ۲۵٪ افزایش یا کاهش دهد. در صورت افزایش یا کاهش، مدت و شرایط قرارداد اصلاح می‌گردد.

۲۰- معیارهای ارزیابی و امتیاز آنها

۱. تجربه مرتبط (سابقه اجرائی و عملیاتی) ۶۵ امتیاز
۲. میزان رضایت مندی و ارزیابی عملکردی کارفرمایان قبلی ۱۵ امتیاز
۳. دانش برنامه ریزی ۲۰ امتیاز

۲۱- مدارک و مستندات لازم برای تعیین امتیازهای مربوط به هر یک از معیارها

ارائه مستندات مربوط به تعیین امتیاز هر یک از معیارها در تعیین برنده موثر است .

۲۲- حداقل امتیاز ارزیابی کیفی قابل قبول برای دعوت به ارائه پیشنهاد

حداقل امتیاز لازم برای ارزیابی کیفی قابل قبول، امتیاز ۶۰ می‌باشد.

بخش سوم

« اظهار نامه ارزیابی توان اجرای کار »

شماره:.....

تاریخ:.....

موضوع مناقصه : پیرو فراخوان شرکت پاک در خصوص طراحی تفصیلی و نظارت بر ساخت کارخانه لبنیات پاک ساری اینجانب..... شخص حقیقی / شخص حقوقیمدیر عامل / نماینده مجاز شرکت با روزنامه رسمی به شماره با آگاهی کامل از شرایط مناقصه تایید می نمایم، صلاحیت شرکت و اجرای موضوع مناقصه را دارا می باشم و اطلاعات ارائه شده در این اظهار نامه و مدارک منضم به آن، صحیح و قابل استناد می باشد. هر گاه خلاف موارد اعلام شده به اثبات برسد، کارفرما می تواند در هر مرحله از مناقصه نسبت به خلع ید مشاور و فسخ قرارداد به صورت یکطرفه اقدام نماید. و بدینوسیله حق هرگونه اعتراض را از خود سلب می نمایم.

شخص حقیقی / شخص حقوقی:.....

امضا :

تاریخ :

«اطلاعات مشاور»

مشخصات شخص حقیقی:

اشخاص حقیقی ضمن تکمیل مشخصات هویتی و آدرس و تلفن، کلیه مدارک و مستندات مربوط به سوابق و تجارب و نیز صلاحیت حرفه ای مشاوره را ارسال نمایند.

مشخصات شخص حقوقی:

- عنوان رسمی شرکت:
 - وضعیت حقوقی شرکت به انضمام آگهی ثبت و آخرین تغییرات شرکت در روزنامه رسمی
 - نوع شرکت:
 - سرمایه ثبت شده:
 - اسامی سهامداران و ترکیب سهام شرکت:
- رشته و پایه احراز شده از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور به انضمام تصویر مدرک اخذ رتبه:

رشته	پایه	محل اخذ رشته و پایه (استان)	تعداد کار مجاز	ظرفیت کاری باقیمانده

آدرس:

آدرس ساختمان مرکزی و دفاتر:

آدرس الکترونیکی / سایت اینترنت:

تلفن / دورنگار / سایت اینترنت:

توضیح:

تصویر اساسنامه، روزنامه رسمی، آگهی رسمی آخرین تغییرات و رونوشت مدرک اخذ رتبه از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ضمیمه این فرم گردد.

«بخش چهارم»

معیارهای ارزیابی کیفی مشاوران و وزن آنها

ردیف	شرح معیار	عوامل ارزیابی معیار	حداکثر امتیاز
۱	تجربه و دانش (سابقه اجرایی) طراحی تفصیلی کارخانه صنعتی و یا صنایع غذایی	الف: انجام خدمات طراحی کارخانه صنعتی یا صنایع غذایی مشابه	۳۵
۲	تجربه و دانش (سابقه اجرایی) نظارت بر اجرا کارخانه صنعتی و یا صنایع غذایی	الف: انجام خدمات نظارت بر اجرای کارخانه صنعتی یا صنایع غذایی مشابه	۳۰
۳	ارزیابی کارفرمایان قبلی متناسب با تعداد پروژه های بالا طراحی تفصیلی کارخانه صنعتی و یا صنایع غذایی	رضایت کارفرمایان مربوط به پروژه های خدمات طراحی	۸
۴	ارزیابی کارفرمایان قبلی متناسب با تعداد پروژه های بالا نظارت بر اجرا کارخانه صنعتی و یا صنایع غذایی	رضایت کارفرمایان مربوط به پروژه های خدمات نظارت بر اجرا	۷
۵	دانش برنامه ریزی	نظام برنامه ریزی و کنترل پروژه ۱۶ امتیاز نظام مستند سازی و روش گزارش دهی ۴ امتیاز	۲۰

«بخش پنج»

فرم‌های معیارهای ارزیابی کیفی

شامل:

- فرم معیار تجربه و دانش و توضیحات (سابقه اجرایی)

- فرم ارزیابی کارفرمایان قبلی

- فرم دانش برنامه ریزی

فرم معیار تجربه (سابقه اجرایی)

مشخصات تعدادی از قراردادهای اجرا شده

نام شرکت مشاور :

ردیف	نام پروژه	کارفرما	مشاور	شماره قرارداد مشاور	مدت پیمان به ماه	تاریخ شروع	تاریخ خاتمه
۱							
۲							

* توضیح:

- ۱- مشاوران بایستی کپی موافقتنامه‌های قرارداد فیما بین با کارفرمایان حاوی موضوع قرارداد، اسناد و نقشه های قراردادهای، زمان ابلاغ، مدت پیمان، برنامه زمانبندی پروژه، شرح مختصری از پروژه را ارسال نمایند.
- ۲- مشاور می بایست دانش طراحی کارخانه های صنعتی را که شامل حداقل طراحی ساختمان -سالن تولید- بسته بندی- انبارها- تعمیرگاه، تاسیسات- سردخانه ها- هوای فشرده - بخار- تصفیه خانه - ترانس برق، آزمایشگاه، ساختمانهای اداری، لیست کامل تجهیزات (ساختمان - برق - مکانیک- ابزار دقیق) را داشته باشد.

فرم ارزیابی کارفرمایان قبلی

تاریخ:

شماره:

به: شرکت

از:

موضوع : گزارش ارزیابی عملکرد شرکت

بدینوسیله تأیید می گردد شرکت با شخص حقوقی / حقیقی در
پروژه طی قرارداد منعقد شده به شماره به مدت
..... ماه در تاریخ پیمان داشته و عملکرد ایشان رضایت بخش بوده است.

مهر و امضای کارفرما